Łódź, dnia 17.07.2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczy:**  ***Wykonanie ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego nr 6 w Łodzi ul. Dziewanny 24 – pawilony 1,2,3 połączone łącznikami (dotyczy starej części budynku).***

Dyrekcja Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 w Łodzi zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie w/w usługi, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł netto.

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Opracowanie ekspertyzy technicznej w zakresie nakazu wykonania obowiązków wynikających z Decyzji MZ.52800.1.1. 2023 Komendanta Miejskiej Straży Pożarnej w Łodzi, dotyczącej rozwiązań zamiennych w trybie § 2 ust.3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022, poz.1225) i Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2023.822) w celu doprowadzenia budynku do stanu zgodnego z prawem w zakresie bezpieczeństwa pożarowego oraz zmniejszenia prawdopodobieństwa wybuchu pożaru, zmniejszenia prawdopodobieństwa rozwoju pożaru na pozostałe części obiektu, ułatwi prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych i ewakuację ludzi.

2. Wskazanie przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego, dostępnych rozwiązań zamiennych lub zastępczych wraz z kompleksową koncepcją bezpieczeństwa, które nie pogorszą warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku, wyeliminują w nim stan zagrożenia życia ludzi, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla jego użytkowników, jak i ekip ratowniczych oraz zostaną uzgodnione z Łódzkim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

3.Ekspertyza powinna zawierać

* część opisową - ogólna charakterystyka obiektu, warunki budowlano-instalacyjne oraz ich kompleksową ocenę stanu technicznego w zakresie ochrony przeciwpożarowej pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, charakterystykę pożarową, opis zakresu niezgodności z przepisami, przyjęte rozwiązania wynikające z przepisów i dodatkowe, zapewniające właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku, analizę i ocenę wpływu rozwiązań zamiennych na poziom bezpieczeństwa pożarowego,

• część rysunkową z zaznaczeniem na inwentaryzacji koniecznych zmian.

4. Dane budynku, którego dotyczy przedmiot zamówienia :

-lokalizacja: 91-866 Łódź ul. Dziewanny 24

-powierzchnia zabudowy – ok.2 222m2

-powierzchnia użytkowa – ok. 3 722m2

-kondygnacje budynki – pawilon 1 - 4 kondygnacje,

pawilon 2 i 3 – 2 kondygnacje

Pawilon nr 4 jest budynkiem wybudowany w latach 2018-20220 - ekspertyza tej części nie obejmuje.

Zamawiający informuje, że posiada aktualną inwentaryzację budynku (pawilon 1,2 i 3) w wersji edytowalnej, która będzie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Ekspertyza posłuży do wykonania projektów budowlano-wykonawczy z zakresu

instalacji elektrycznej, instalacji hydrantowej oraz konstrukcyjno-architektonicznej

**Zamawiający umożliwi przeprowadzenie w wizji lokalnej, dla należytego sporządzania oferty po wcześniejszym telefonicznym umówienie się.**

**Warunkiem dokonania ostatecznego odbioru ekspertyzy jest dostarczenie Zamawiającemu pozytywnego Postanowienia Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.**

**II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Termin wykonania zamówienia tj. **120 dni od dnia podpisania umowy** *.*

**III. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW:**

1. Oferta zgodnie z „ Formularzem ofertowym” ***załącznik nr 1 do zapytania ofertowego***.
2. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 2
3. Zaakceptowany wzór umowy – załącznik nr 3
4. Zaakceptowana klauzula RODO – załącznik nr 4

**IV. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryteria:

Waga 60% – cena

Waga 40% - termin realizacji

Wykonawca otrzyma 40 pkt – w przypadku skrócenia terminu dostawy o okres 20 dni i więcej przed wyznaczonym terminem realizacji zamówienia.

Wykonawca otrzyma 20 pkt – w przypadku skrócenia terminu dostawy o okres 10-19 dni przed wyznaczonym terminem realizacji zamówienia.

Wykonawca otrzyma 0 pkt – w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia w ciągu 120 dni

**V. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

1. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.

2. Oferta winna zawierać **cenę ofertową brutto zawierającą należy podatek VAT i cenę netto** za całość zamówienia.

3. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia określony w zapytaniu ofertowym i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, stanowić ona będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależnie od rozmiaru prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.

4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

5. Ofertę cenową należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: [zamowieniasosw6@blind.edu.pl](mailto:zamowieniasosw6@blind.edu.pl)

w nieprzekraczalnym terminie **do 29.07.2024r. do godz. 12:00**

**VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:**

1. Osoba do kontaktu: Anna Tomaszewska , tel. 42 6577811; 42 657794

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejszą ofertą w oparciu o kryteria wyboru określone w zapytaniu ofertowym.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.

4. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu

ofertowym.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Wykonawca przygotowuje ofertę i uczestniczy w postępowaniu ofertowym na własny koszt. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia związane z jego udziałem w niniejszym postępowaniu.

7. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia oferty dodatkowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji i uzgodnień przed dokonaniem wyboru oferty i zawarciem umowy.

9. Informacja o wyborze oferty będzie przekazana wszystkim Wykonawcom biorącym udział w zapytaniu ofertowym.

10. Umowa z wybranym Wykonawcą będzie podpisana bez zbędnej zwłoki w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

10. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty.

11. Integralną część zapytania ofertowego stanowi :

*1) Formularz Ofertowy - zał. 1*

*2) Oświadczenie Wykonawcy – zał.2*

*3) Wzór umowy– zał. 3*

*4) klauzula RODO – zał.4*

***Pozostałe załączniki:***

1. *rzuty budynku*
2. *Decyzja Komendanta Miejskiego PSP w Łodzi*
3. *Protokół z ustalenia czynności kontrolno-rozpoznawczych*